



REGISTRO GENERALE

N° 1252 del 28/08/2025

## SVILUPPO ECONOMICO, SUAP E PATRIMONIO

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO SETTORE N° 136 DEL 28/08/2025

PROCEDURA APERTA RELATIVA AD AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE TRIENNALE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL BAR-PUNTO RISTORO INTERNO ALLA STRUTTURA COMUNALE DENOMINATA PALASELE - CIG: B65AE31CC5. AGGIUDICAZIONE. COMME NA VOTA SRLS.

### Il Responsabile

#### VISTI

- Il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali emanato con D. Lvo n. 267 del 18/8/2000;
- lo Statuto comunale e il vigente Regolamento comunale di contabilità
- il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi

**PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE TRIENNALE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL BAR-PUNTO RISTORO INTERNO ALLA STRUTTURA COMUNALE DENOMINATA PALASELE - CIG: B65AE31CC5. Aggiudicazione. Comme na' vota SRLS.**

**IL RESPONSABILE AEQ  
SVILUPPO ECONOMICO, SUAP E PATRIMONIO**

**PREMESSO** che:

- con Determinazione a contrarre n. 22 del 04/02/2025, il sottoscritto Responsabile ha avviato la procedura a evidenza pubblica per l'affidamento della Concessione triennale del servizio di gestione del Bar-Punto ristoro interno alla struttura comunale denominata Palasele, mediante procedura aperta secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- con il citato provvedimento si sono definiti i requisiti di partecipazione e i criteri di valutazione delle offerte, si sono approvati il Capitolato di gara e lo Schema di disciplinare, e si è nominato il responsabile del servizio Patrimonio, Ing. Terenzio Stabile, quale RUP;
- la Centrale Unica di Committenza Sele Picentini ha approvato gli atti di gara tra i quali il Bando ed il Disciplinare, come da nota prot.n. 14658 del 07/04/2025;

**DATO ATTO** che:

- ai sensi dell'art. 6, lett. b1) della Convenzione sottoscritta con la CUC "Sele Picentini" a seguito di adesione formalizzata con deliberazione del Consiglio Comunale n.10 del 29.03.2023, si trasmetteva alla CUC "Sele Picentini" la richiamata Decisione a contrarre n. 153 del 04/02/2025, redatta ai sensi dell'art. 176 del D.lgs. 36/2023, con prot.n. 7107 del 13/02/2025;
- gli atti relativi alla procedura sono stati pubblicati sul sito web istituzionale del Comune di Eboli, nonché presso:
  - Piattaforma Pubblicità Valore Legale ANAC (PPVL) – Pubblicato il 07.04.2025;
  - Piattaforma E-procurement gare telematiche in data 07.04.2025 all'indirizzo <https://bellizzi-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>;
  - Albo pretorio on-line del comune di Bellizzi (comune capofila) in data 07.04.2025;
  - Sito internet del comune di Bellizzi (sezione Amministrazione Trasparente) in data 07.04.2025;
  - Sito internet della Centrale Unica di Committenza Sele Picentini CUC all'indirizzo [www.cucselepicientini.it](http://www.cucselepicientini.it) in data 07.04.2025.
- entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta i seguenti operatori economici, come da comunicazione prot.n. 19598 del 14/05/2025:
  1. Jolly sas
  2. Comme Na' Vota SRLS
- che con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza Sele Picentini n. 512 del 05.06.2025, trattandosi di una procedura da aggiudicare con il *criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa*, è stata nominata, ai sensi dell'art. 93 del D.lgs. n. 36/2023, la *Commissione Giudicatrice*;
- che nell'ambito della suddetta procedura di aggiudicazione sono stati redatti i seguenti verbali, come trasmessi dalla CUC "Sele Picentini" con nota prot.n. 27241 del 07/07/2025, costituenti parte integrante della suddetta determinazione, relativi alle attività del RUP e della Commissione Giudicatrice:
  - 1 *Verbale di gara n. 1 – Verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti del 26/05/2025;*
  - 2 *Verbale di gara n. 2 – Verifica del contenuto della busta "Offerta tecnica" del 17/06/2025;*
  - 3 *Verbale di gara n. 3 – Attività della Commissione giudicatrice – Valutazione delle offerte – Contenuto della busta B del 04/07/2025;*
  - 4 *Verbale di gara n. 4 – Attività della Commissione giudicatrice – Apertura della busta "Offerta economica" e formazione graduatoria del 04/07/2025;*

dai quali risulta che **l'offerta prima in graduatoria**, relativamente alla procedura di gara per l'affidamento della concessione triennale del servizio di gestione del Bar-Punto ristoro interno alla struttura comunale denominata Palasele, è quella presentata dalla ditta ammessa COMME NA' VOTA Srls con sede in via Belvedere 64 CAP 84091 Battipaglia (SA) P.Iva 05940520652, per aver ottenuto il punteggio complessivo di **90,233 punti**, con un rialzo percentuale sul canone annuo posto a base d'asta pari al 131,00%;

**VISTO** che il nuovo Codice dei Contratti D.lgs. 36/2023 all'art. 17 co. 5 prevede che: *"l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme*

**PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE TRIENNALE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL BAR-PUNTO RISTORO INTERNO ALLA STRUTTURA COMUNALE DENOMINATA PALASELE - CIG: B65AE31CC5. Aggiudicazione. Come na' vota SRLS.**

*all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace";*

**TENUTO CONTO** che:

- i requisiti professionali della società in capo all'operatore economico primo in graduatoria COMME NA' VOTA Srls con sede in via Belvedere 64 CAP 84091 Battipaglia (SA) P.Iva 05940520652, sono stati verificati attraverso il Fascicolo virtuale dell'operatore economico – FVOE sul portale dell'ANAC, acquisendo: *certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato; Casellario delle imprese ANAC di cui all'art 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163; Certificato del Casellario Giudiziale per Amministratore unico; Verifica regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati, ai sensi della deliberazione ANAC n. 157/2016 (Art. 80, c. 4, del d. lgs. n. 50 del 2016); esito relativo alla condizione di regolarità fiscale ai sensi dell'art. 95 comma 2 del d.lgs. 36/2023; verifica del nulla osta antimafia per le finalità dell'art. 38 comma 1 lett. B)*
- che l'impresa aggiudicatrice COMME NA' VOTA Srls risulta in regola con gli adempimenti contributivi giusto *DURC-on line*, richiesta INPS\_50356691 data richiesta 18/08/2025 scadenza validità 16/12/2025;

**ATTESO** che decorso il termine di 30 giorni dalla data della suddetta richiesta, la Stazione Appaltante può procedere anche in assenza dell'informazione antimafia e sotto condizione risolutiva, ai sensi dell'art. 92 del d.lgs. 159/2011;

**CONSIDERATO**, quindi, che sussistono le condizioni per poter procedere all'affidamento della *Concessione triennale del servizio di gestione del Bar-Punto ristoro interno alla struttura comunale denominata Palasele* in favore della ditta COMME NA' VOTA Srls, su generalizzata, per aver presentato, in sede di gara, un'offerta economica ritenuta congrua da questa Stazione Appaltante;

**VISTI:**

- il D. Lgs. 267/2000;
- il D.lgs. 36/2023 e ss. mm. e ii.;

**ATTESO** che con la sottoscrizione del presente provvedimento, si attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis del D.lgs. n.267/2000;

**RILEVATA** la propria competenza in seguito alla nomina sindacale prot. n. 24459 del 05/06/2023;

**DETERMINA**

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate

1. **DI APPROVARE** i verbali del Seggio di Gara, i verbali della Commissione Giudicatrice trasmessi dalla **CUC "Sele Picentini"** con prot.n. 27241 del 07/07/2025, e di seguito elencati:
  - 5 *Verbale di gara n. 1 – Verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti del 26/05/2025;*
  - 6 *Verbale di gara n. 2 – Verifica del contenuto della busta "Offerta tecnica" del 17/06/2025;*
  - 7 *Verbale di gara n. 3 – Attività della Commissione giudicatrice – Valutazione delle offerte – Contenuto della busta B del 04/07/2025;*
  - 8 *Verbale di gara n. 4 – Attività della Commissione giudicatrice – Apertura della busta "Offerta economica" e formazione graduatoria del 04/07/2025;*
2. **DI ATTESTARE** l'avvenuto esito positivo degli accertamenti eseguiti di cui agli art. 94/97 e 99/100 del D.lgs. 36/2023, come da certificati acquisiti attraverso il Fascicolo virtuale dell'operatore economico – FVOE sul portale dell'ANAC, attestando altresì l'assenza dei motivi di esclusione di cui ai citati articoli;
3. **DI AGGIUDICARE** in via definitiva, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del Decreto Legislativo n. 36/2023, per quanto detto ai punti precedenti, la *Concessione triennale del servizio di gestione del Bar-Punto ristoro interno alla struttura comunale denominata Palasele - CIG: B65AE31CC5*, in favore della ditta COMME NA' VOTA Srls con sede in via Belvedere 64 - 84091 Battipaglia (SA), P.Iva 05940520652, per aver ottenuto il punteggio complessivo di **90,233** punti, con un rialzo percentuale sul canone annuo posto a base d'asta pari al 131,00%;
4. **DI DARE ATTO** che si procederà alla formalizzazione del rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento, nel rispetto delle previsioni e degli elementi di garanzia dettati dal Codice dei Contratti pubblici;
5. **DI DARE ATTO** altresì che la concessione è vincolata alla piena attuazione di quanto disposto negli atti di gara, con particolare riferimento al capitolato speciale ed al progetto di cui all'offerta tecnica presentata dalla ditta aggiudicataria;

**PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE TRIENNALE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL BAR-PUNTO RISTORO INTERNO ALLA STRUTTURA COMUNALE DENOMINATA PALASELE - CIG: B65AE31CC5. Aggiudicazione. Come na’ vota SRLS.**

6. **DI TRASMETTERE** la presente determinazione alla CUC *Sele Picentini* affinché possa procedere con la pubblicazione della presente determinazione secondo le normative vigenti e sulla piattaforma telematica;
7. **DI DARE ATTO:**
  - a. che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è l’ingegnere Terenzio Stabile, Responsabile del servizio Patrimonio di questa Stazione Appaltante – email: [t.stabile@comune.eboli.sa.it](mailto:t.stabile@comune.eboli.sa.it), PEC: [protocollo.eboli@legalmail.it](mailto:protocollo.eboli@legalmail.it);
  - b. della mancanza di conflitto di interessi, ai sensi dell’art. 6bis della L. 241/90, introdotto dalla L.190/2012;
8. **DI DISPORRE** la comunicazione del presente atto nei termini previsti all’art. 90, comma 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023 e di predisporre tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire all’affidamento del servizio in parola;
9. **DI ATTESTARE**, con la sottoscrizione del presente provvedimento la regolarità tecnica e la correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art. 147 del D.lgs. n.267/2000;
10. **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del presente atto all’Albo Pretorio on-line dell’Ente e nella sezione del sito web “Amministrazione Trasparente”.

*Il responsabile AEQ*

*Dr. Raffaele Monti*

Oggetto: PROCEDURA APERTA RELATIVA AD AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE TRIENNALE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL BAR-PUNTO RISTORO INTERNO ALLA STRUTTURA COMUNALE DENOMINATA PALASELE - CIG: B65AE31CC5. Aggiudicazione. Comme na vota SRLS.

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Visto il parere di regolarità tecnica, si esprime parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria favorevole ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. N. 267/2000, sul presente atto. L'impegno contabile è stato registrato come di seguito riportato.

Capitolo	ART	Importo	Impegno/Accertamento			
			E/U	Anno	Numero	Sub
		€				

Eboli, 28/08/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Cosimo Marmora

---

---

**N. DEL REGISTRO DELLE  
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'ente, per quindici giorni consecutivi dal 29/08/2025 al 13/09/2025.

Data 29/08/2025



**IL RESPONSABILE  
Raffaele Monti**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"